

芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目

二〇二三年十月

图纸目录

序号	图纸名称	图号	图幅	修改	备注	序号	图纸名称	图号	图幅	修改	备注
01	封面										
02	图纸目录	ML-01	A2								
03	施工图设计说明（一）	ML-02	A2								
04	施工图设计说明（二）	ML-03	A2								
05	施工图设计说明（三）	ML-04	A2								
06	施工图设计说明（四）	ML-05	A2								
07	材料目录表	ML-06	A2								
08	图例表	ML-07	A2								
平面系统图											
09	11层原始平面图	PL-01	A2								
10	11层拆除平面图	PL-02	A2								
11	11层隔墙平面图	PL-03	A2								
12	11层家具尺寸图	PL-04	A2								
13	11层平面布置图	PL-05	A2								
14	11层地面布置图	PL-06	A2								
15	11层天花布置图	PL-07	A2								
16	11层天花灯具定位图	PL-08	A2								
17	11层开关连线图	PL-09	A2								
18	11层机电点位图	PL-10	A2								
19	11层平面材质图	PL-11	A2								
通用详图											
20	11层通用详图	DT-01	A2								

日期	版次	版次说明

设计单位
WUHUOBUHENGJIANZHUSHIYONGYUANYOUXIANGONGSI

建设单位

设计单位
芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称

项目编号	子项目编号

职务	姓名	签字	日期

审定

审核

校对

设计总负责人

专业负责人

设计

绘图

图纸名称

专业	室内设计	阶段	施工图
图号	ML-01	版次	A

执业签章

出图签章

本图需加盖出图签章，否则一律无效

会签

施工图设计说明及室内设计工程一般施工细则(一)

一、项目工程概况

- 1.1 项目名称: 芜湖远大创业投资有限公司办公用房装修改造项目
- 1.2 项目工程地址: 芜湖远大创业投资有限公司
- 1.3 项目工程业主方:
- 1.4 项目工程设计分项性质: 室内装饰维修改造

二、设计规模及范围:

1. 本工程设计总面积约为680平。
2. 工程设计性质为室内硬装修设计范畴。
3. 对于设备设计部分应由建设单位另行委托专业公司进行二次设计, 在二次设计中, 必须遵循原室内设计方案, 并经原设计人员同意后方可施工。

三、设计及施工依据:

1. 甲方提供的建筑施工图纸、确认的平面布置及相关的方案、效果图等资料。
2. 由国家建设部颁发的《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB. 50210-2001)。
3. 由国家建设部, 技术监督局联合发布的《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-95)。
4. 《建设电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2002)。
5. 装饰工程施工的标准做法及惯常方式, 施工图中未详尽之做法请参照相关标准及工具书, 如: 中国建筑工业出版社《装饰工程施工手册》等。

四、设计通则:

1. 本装饰工程设计相对标高正负0.000为建筑装饰完成标高, 相对与原建筑标高, 根据不同地面装饰材料相应地提高, 定位详见各部分施工图。
2. 本设计尺寸均为完成面尺寸, 现场如有较小出入, 可适当调整。
3. 本设计所注尺寸以毫米为单位, 标高以米计, 标高均为地面完成面至天花完成面尺寸之相对标高。
4. 设计中采用标准图, 通用图或重复利用图, 不论采用其局部节点或全部详图, 均应按照各图纸要求全面配合施工。
5. 所有与水、电、风、动等工种有关的预埋件, 预留孔洞施工时必须与相关的图纸密切配合。
6. 室内设计选用的各种装饰材料, 由施工单位提供实物小样, 必要时制作样板, 并提供材料合格证书及环保防火性能检测报告, 石材需确认大板, 并由业主会同设计签字确认后, 方能实施。
7. 图中若有尺寸与现场实际尺寸有矛盾之处, 可视现场情况经设计师同意后作相应调整。

五、工程施工防火规范:

- 5.1 根据《高层民用建筑设计防火规范》, 本工程耐火等级为乙级, 本项目中各类建筑构件的燃烧性能和耐火极限不应低于以下要求:

构件名称	燃烧性能和耐火极限 (h)
防火墙	不燃烧体 3.00
承重墙、楼梯间的墙、电梯井的墙	不燃烧体 2.00
非承重外墙、疏散走道两侧的隔墙	不燃烧体 1.00
房间隔墙	不燃烧体 0.75
楼板、疏散楼梯、屋顶承重构件	不燃烧体 1.50
吊顶	不燃烧体 0.25

- 5.2 根据《建筑内部装修设计防火规范》, 本项目中各部位装修材料的燃烧性能等级不应低于下列要求:

建筑规模、性质	装修材料燃烧性能等级							
	顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	窗帘	帷幕	其他装饰材料
地上部分	A	B1	B1	B1	B1	B1	B1	
地下层公共建筑	A	A	A	A				

注: 1. 有喷淋的有窗房间的窗帘燃烧性能等级可为B2级。

5.3 防火一般要求

- 5.3.1 除地下建筑外, 无窗房间的内部装修材料的燃烧性能等级, 除A级外, 应在前述的基础上提高一级。
- 5.3.2 大中型电子计算机房、中央控制室、电话总机房等放置特殊贵重设备的房间, 其顶棚和墙面应采用A级装修材料, 地面及其他装修应采用不低于B1级的装修材料。
- 5.3.3 消防水泵房、排烟机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、变压器室、通风和空调机房等, 其内部所有装修均采用A级装修材料。
- 5.3.4 无自然采光的楼梯间、封闭楼梯间、防烟楼梯间的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。
- 5.3.5 建筑物内设有上下层相连通的中庭、走马廊、开敞楼梯、自动扶梯时, 其连通部位的顶棚、墙面应采用A级装修材料, 其他部位应采用不低于B1级的装修材料。
- 5.3.6 防烟分区的挡烟垂壁, 其装修材料应采用A级装修材料。
- 5.3.7 地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅, 其顶棚装修材料应采用A级装修材料, 其他部位应采用不低于B1级的装修材料。
- 5.3.7a 地下建筑的疏散走道和安全出口的门厅, 其顶棚装修材料应采用A级装修材料, 其他部位应采用不低于B1级的装修材料。
- 5.3.8 经常使用明火器具的餐厅, 装修材料的燃烧性能等级, 除A级外, 应在规定的基础上提高一级。
- 5.3.9 浴室场所隔墙, 采用耐火极限不低于2小时的隔墙和1小时的楼板, 与其他场所隔开, 当墙上必须开门时, 应设置不低于乙级的防火门。
- 5.4 根据隔声要求, 做好幕墙与楼板、隔墙的填充吸声物和密封的处理。
- 5.4.1 根据功能区域有不同要求: 宴会厅、多功能厅、会议室、客房都需达到50分贝; 机电房、厨房也需达到50分贝。
- 5.5 墙体防火要求
- 5.51 墙体选用应满足5.1和5.2的要求。
- 5.5.2 室内墙面装饰应选用符合国家内装防火规范要求的装饰材料。
- 5.5.3 所有木装修墙面衬底的木龙骨, 细木工板等不露面大木料均涂三度防火漆。大面积木装修, 木材需防火浸渍处理以达到B1级防火等级。
- 5.5.4 楼层强、弱电间的墙体石膏板为剪力墙或蒸压加气混凝土砌块
- 5.5.5 (1) 普通墙体为: 双层纸面石膏板内嵌岩棉隔墙或蒸压加气混凝土砌块。
(2) 走道部分的墙体采用加气混凝土砌块, 从地面砌到梁顶或顶面楼板
(3) 具体墙体见平面图中的图例。
- 5.5.6 室内墙面装饰应选用符合国家B1级防火规范要求燃烧性能等级的装修材料。
- 5.5.7 所有木装修墙面衬底用的木龙骨, 细木工板等不露面大木料均涂三度防火漆。大面积木装修, 木材需防火浸渍处理以达到B1级防火等级。
- 5.5.8 所有门的门垛尺寸都应根据装修后的尺寸反推, 请施工单位按实际情况确定, 图内尺寸仅供参考。门洞高度与原设计不同处, 应重新设置门过梁。
- 5.5.9 花岗岩、大理石、铝板装饰内墙及钢化玻璃落地门窗均应由专业合格厂商供应, 并提供有关节点详图和施工方法, 防火措施。

日期 Date

版次 Ver

版次说明 Revision

设计顾问单位 Design Consultant

建设单位 Client

设计单位 Design Unit

芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司

项目名称 Project Name

芜湖远大创业投资有限公司办公用房装修改造项目

子项名称 Sub-Project

项目编号 Project No.

子项编号 Sub-Item No.

负责	姓名	签字	日期
审定			
审核			
校对			
设计负责人			
专业负责人			
设计			
绘图			

图纸名称 Drawing Name

施工图设计说明(一)

专业	室内设计	阶段	施工图
图号	ML-02	版次	A

执业签章 Registration Stamp

出图签章 Drawing Stamp

本图需加盖出图签章, 否则一律无效

会签表
Continued by

施工图设计说明及室内设计工程一般施工细则(二)

5.6 门的防火要求

5.6.1 本项目中的防火门以 FM甲 / FM乙 / FM丙 表示,其中FM甲 为甲级防火门,其耐火极限为1.20h;FM乙 为乙级防火门,其耐火极限为0.90h ; FM丙 为丙级防火门,其耐火极限为0.60h 。应满足《建筑高层设计防火规范》中对防火门的要求,并在装修工程中严格落实

5.6.2 防火门应向疏散方向开启的平开门,并在关闭后应能从任何一侧手动开启。

5.6.3 本项目中采用的防火卷帘,当采用包括背火面温升作耐火极限判定的防火卷帘时,其耐火极限不低于3.00h ;当采用不包括背火面温升作耐火极限判定的防火卷帘时,其卷帘两侧应设独立的 闭式自动喷水系统保护,系统喷水延续时间不应小3.00h。

5.6.4 设在疏散走道上的防火卷帘应在卷帘的两侧设置启闭装置,并应具有自动、手动和机械控制的功能。

5.6.5 本项目中的 WPM 为疏散走道上的普通平开门,应设在火灾时不需使用钥匙等任何器具即能迅速开启的装置,并应在明显位置设置使用提示。并在装修工程中严格落实

5.6.6 本项目中门的编号及选用防火等级,无论详图或其他图纸中是否表述,均以各层平面图为准。

六、防水、防潮、防锈、隔声处理:

1. 防水工程根据建筑设计防水工程设计规范、规程。

2. 为防止潮气侵入引起木结构变形、腐蚀,建筑内墙、地面层均须做防潮处理。

3. 钢结构表面须刷防锈漆作防锈处理,螺栓、螺母、垫圈等选用不锈钢件,预埋铁件表面须做防腐处理。

4. 隔墙龙骨、木格栅空档处塞玻璃棉材料,以保证吸音、保温效果。

七、设备安装:

1. 重型灯具、水管及风道等,须另行吊挂在顶板,不得与吊顶龙骨相连。

2. 轻型灯具、风口等可吊挂在原有或附加大、中龙骨上,但必须做加固处理。

3. 大型重型灯具需专业厂家出相关加固方案,由施工单位负责加固处理。

4. 装饰工程施工中作好与设备工种协调配合工作,在保证装饰效果的前提下,空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布,个别设备在影响整体效果时作适当调整。

八、装饰材料及施工工艺要求

本工程所有的参照标准均按最新的相关施工及验收规范或最新的 国家标准,施工方在进行工程中应采用最佳及最合适的标准。同时,业主、总监方也有权要求施工方在工程实施中采用他认为最好的标准。但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

吊顶工程:

(一) 吊顶基底

本项目吊顶基底除了个别特殊造型外,主要采用U型系列轻钢吊顶龙骨。

1. 吊灯所用龙骨、吊杆、连接件必须符合产品组合要求。安装位置、造型尺寸必须准确,龙骨构架排列整齐顺直,表面必须平整。

2. 龙骨架构连接必须牢固,拼缝严密无松动,安全可靠。

3. 个别特殊造型局部采用木结构基底,木结构须按防火规范进行防火处理。

4. 空调出风口、回风口的具体位置、尺寸及材料,除本施工图中注明调整外,均根据原建筑空调设计图纸。

5. 吊顶用轻钢龙骨除本施工图中已注明外,均采用符合国家规范要求的轻钢龙骨:承载龙骨:60×27×1.2,覆盖龙骨:50×20×0.6,辅助龙骨:25×20×0.6,采用φ10钢筋吊杆,承载龙骨间距900-1100mm,覆面龙骨间距600×300。

6. 石膏板采用纸面防水石膏板,专用螺钉固定,采用进口穿孔纸带,底层、表面处理嵌缝腻子。

(二) 吊顶层层:

1. 纸面石膏板面层:

A. 罩面板的材质、品种、规格、及吊顶造型的基层构造、固定方法,必须符合设计要求和国家现行有关标准规定。

B. 纸面石膏板接缝均匀、顺直,位于龙骨上,自攻钉间距符合有关标准规定(自攻钉孔补平,防锈处理)。

2. 矿棉纤维板:

A. 饰面板的品种、规格、质量、颜色、图案、方向、防潮、防火性能以及吊顶的造型、基层构造、固定方法须符合设计要求。

B. 龙骨顺直,接缝严密;收口条割向正确,拼缝无明显错台错位;无划痕,碰伤,色泽均匀。

3. 金属吊顶板:

根据金属吊顶板式样选定主、次龙骨,次龙骨与主骨间用固定件连接。金属吊顶板与四周墙面所留空隙,用特制收边条补边找齐。

4. 洞口处理:

设备口、灯具的位置必须按板块、图案、分格对称布局合理。开口边缘整齐,护口严密,不露缝,排列横竖均匀、顺直、整齐、协调美观。受风压的吊顶板必须做固定处理。吊顶板与墙面、窗帘盒、灯具等交接处应严密,不得有漏缝现象。

墙面工程:

在本室内设计施工图中,干挂大理石(花岗岩)用钢制膨胀螺栓采用M12,最小埋深65mm(局部预埋铁焊固)。在本室内设计施工图中采用10#槽钢,角钢为L5(50×50×5),局部采用L4(40×40×4),所有钢构件安装后均除锈,涂防锈漆二度。

1. 轻钢龙骨隔断墙:

A. 轻钢龙骨安装位置必须正确,连接牢固,无松动,正确选用龙骨系列并符合产品要求。

B. 罩面板面平整、洁净、光滑、不露钉帽,套割电器盒位置准确,套割平整。

C. 罩面板接缝:纸面石膏板接缝均匀、顺直、位于龙骨上,自攻钉间距符合有关标准规定(自攻钉孔补平,防锈处理),胶合板接头位于龙骨上,明缝或压条的宽、厚、深度基本一致,与龙骨结合严密。

2. 块材饰面:

A. 以饰面的基底,必须坚实干净,粘贴用料,干挂配件必须符合施工规范和设计要求。

B. 饰面板(砖)的品种、级别、规格、平整度、几何尺寸、光洁度、颜色和图案必须符合设计要求。

C. 面层与基层镶贴牢固,粘接强度必须符合国家现行有关标准规定,以水泥为主要粘接材料时严禁空鼓,不得有歪斜及缺棱掉角和裂缝等缺陷。

D. 饰面板(砖)接缝填嵌密实宽窄一致,纵向向无明显错台错位。

E. 花岗岩(大理石)表面须做密封处理,防止发生氧化而变色。

3. 软包饰面:

A. 墙面木框或底板所用材料的树种、等级、规格、含水率和防腐处理必须符合设计要求和《木构工程施工及验收规范》(GBJ206-831)的规定。软包面料及其它填充材料必须符合设计要求,并符合建筑内装修设计防火规定。

B. 软包木框构造做法必须符合设计要求,钉粘严密,镶嵌牢固。

C. 软包饰面表面应面料平整,经纬线顺直、色泽一致、无污染。

D. 各幅拼接应单元尺寸正确、松紧适度、棱角方正、周边平顺、填充饱满、平整、无皱折、无污染、接缝严密、图案拼化端正完整。

E. 软包饰面与挂镜线、贴面板、踢脚板、电器盒盖等交接处应交接紧密,边缘整齐。

4. 木制护墙:

A. 木材的品种,等级、质量、骨架含水率必须符合《木结构施工及验收规范》(GBJ206-831)的有关规定。并符合建筑室内装修设计防火有关规定。

B. 木护墙板制作尺寸正确,安装必须牢固。

C. 木制护墙表面平整、光滑。饰面装饰的花纹,颜色均匀、无开裂、无污斑、不露钉帽、无锥印。

D. 木板拼接位置正确,接缝平整、光滑、顺直、嵌合严密、割向整齐、拐角方正;拼花木护墙的木纹拼花正确、纹理通顺、花纹吻合。

E. 木护墙与贴面、踢脚板、电器盒盖等交接处应交接紧密,电器盖开洞位置正确,套割边缘整齐。

日期 Date 版次 Ver 版次说明 Revision

设计顾问单位 Design Consultant

建设单位 Client

设计单位 Design Unit

芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称 Project Name
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称 Sub-Project

项目编号 Project No. 子项编号 Sub-Project No.

项目 姓名 Name 签字 Signature 日期 Date

审 定 Approved By

审 核 Checked By

校 对 Checked By

设计负责人 Design In Charge

专业负责人 Specialist

设计 Design

绘图 Drawing

图纸名称 Drawing Name

施工图设计说明(二)

专业 Specialist 室内设计 Interior Design 阶段 Stage 施工图 Construction Drawing

图号 Drawing No. M-03 版次 Version A

执业签章 Professional Seal

出图签章 Drawing Seal

本图需加盖出图签章,否则一律无效
This drawing must be stamped with the drawing seal, otherwise it is invalid.

会 签
Checked by
审核
Reviewed by
校对
Checked by
绘图
Drawing
日期
Date

施工图设计说明及室内设计工程一般施工细则(三)

地面工程:

1. 地面基线

- 基底表面必须平整,四角方正。有地漏和供除液体的基底,其坡度应满足排液体要求。
- 基底构造层(保温层、防潮层、找平层、结合层)的材质、强度、密度必须符合设计要求和施工规范的规定。
- 铺设地毯或其他粘贴面层的基底表面必须平整、光滑、干燥、密实、洁净。不得有裂纹脱皮和起砂。
- 铺设木制地板面层的基底所选用的木龙骨,毛地板和垫母,安装必须牢固平直,铺设方式和固定方法必须符合设计要求和施工规范的规定。

2. 木地板:

- 各类木质板面层与基层铺钉必须牢固无松动(或粘接牢固),粘贴使用的胶必须要符合设计要求。
- 木质板面应平整光滑,无刨痕,刨痕和无刺,图纹清晰,油膜面层颜色均匀。
- 板面层缝隙严密,接头位置无错开,面层洁净。

3. 石材材地面:

- 块料面层所用板块的品种、规格、级别、形状、光洁度、颜色和图案必须符合设计要求。
- 面层与基层必须结合牢固,无空鼓。
- 块面层表面的质量应是板块齐靠严密、无缝隙、表面平整洁净、图案清晰、周边顺直。
- 花岗岩(大理石)表面须做密封处理,背面及侧面刷胶,封闭,防止发生氧化而变色。
- 大理石、花岗岩地面厚度统一为20mm,台阶踏步为25mm,墙面干挂部分为25mm-30mm。

门窗及细木工程:

1. 木门窗:

- 门窗框、门扇安装位置、开启方向、使用功能必须符合设计要求。
- 门窗框必须安装牢固、隔音、防火、密封做法正确,符合设计要求和施工规范的规定。
- 门窗扇安装应裁口顺直,刨面平整、光滑、无锤印、开关灵活、严密、无回弹、翘弯和变形。
- 门窗五金安装牢固,位置适宜,边缘整齐,小五金件齐全,规格符合要求,插销关闭灵活。
- 门窗披水、盖口条、压缝条、密封条的安装就应尺寸一致,与门窗结合牢固,木盖口条、压缝条割向正确,拼缝严密、顺直,与清水木门窗表面颜色一致。

2. 细木制品:

本节适用于暖气罩、窗帘盒、窗台板、筒子板和各种木制装饰线的制作和安装。

- 细木制品表面质量应颜色一致,表面平整、光滑、无开裂、无污迹、不露钉帽、无锤印,线角直顺,无弯曲变形,装饰线刻纹清晰、顺直,棱角凸凹层次分明,出墙尺寸基本一致。
- 细木制品板面拼接在龙骨上,纹理通顺,表面平整、严密,无缝隙,装饰线接头,拼接处凹凸棱角准确,接头平整、严密。
- 细木制品与顶棚、墙体、踢脚等交接处质量应交接,嵌合严密无缝隙,交接线顺直。

3. 木隔断:

- 木隔断的制作尺寸及构造必须符合设计规定,安装必须要牢固,加胶榫接严密,不露明榫。
- 隔断的表面应表面平整、光滑,无开裂,不露钉帽,无锤印,线、棱、角直顺、方正、接缝严密,无污染,颜色一致。
- 隔断和五金件的安装应隔断制作平直方正、光滑,拐角交接严密、无污染。

涂饰工程:

1. 墙面基底:

- 基底工程必须表面平整,立面垂直,接缝顺平,边角方正,尺寸精确。
- 钢、木龙骨(搁栅立筋)线槽安装位置必须正确,连接牢固,安全可靠,不得弯曲、变形,木件无劈裂,符合安全使用要求。
- 以涂料、裱糊为饰面的以抹灰面为基底的质量要求:抹灰面达到高级抹灰面标准。灰表面色泽一致,当使用遮盖力不强的面料时,灰面应为纯白色。
- 以涂料、裱糊为饰面的,以胶合板和纸面石膏板为基底的应用耐水板面、表面干净、光滑,剖面整齐,接缝严密,接缝的阳角处采用专用封边胶带,无挂胶,无外钉帽,与骨架紧贴牢固。裱糊、涂料工程要求基底含水率应符合下列规定:混凝土面、抹灰面不大于8%,木制板面不大于8%。

A. 本工程所用乳胶漆涂料、木制品油漆和半成品必须符合设计或选定样品的要求。(应附有使用说明书)涂刷遍数按厂家要求为准。

B. 喷涂或手刷的涂料、油漆厚度应均匀,颜色一致,喷点、喷花的突出点要手感适宜,不掉粒。喷涂接茬应留在分格缝出切无明显色差,无分格缝时接茬不得有搭接痕迹,喷涂表面清洁无污染。

2. 裱糊饰面

- 各类壁纸和辅助材料的品种、级别、性能、规格、花色必须符合设计要求,壁纸粘贴必须用所选型号指定的专用胶。产品技术标准与现行验收规范的要求,并符合建筑室内装修设计防火规范有关规定。
- 面层裱贴必须牢固,不得有空鼓、翘边,皱折。
- 裱糊饰面表面质量,色泽一致,无斑污,正式无胶痕。
- 各幅拼接应横平竖直,图案端正,拼缝图案花纹吻合,阳角处无缝隙。距离1.5米正视不显拼接。边缘整齐,无毛边。
- 裱糊与挂镜线、贴面板、踢脚板、电器槽盒等交接处应交接严密,无漏贴、补贴,不覆盖需拆卸的活动件。

油漆工程:

A. 油漆工程应在地面工程、水暖电器安装工程完工后进行。施工时环境温度要求不低于10摄氏度,相对湿度不大于60%。

B. 油漆涂刷时,基层表面有应充分干燥,木基层含水率应控制在12%,抹灰表面不大于6%,每遍油漆施工时,应待前一遍油漆干燥后进行,涂刷最后一遍油漆时,不得随意加入催化剂。

C. 木基层涂刷油漆时,应横平竖直,纵横交错,均匀一致,涂刷清色油漆时,在操作中应注意色调均匀,拼色相互一致,棕眼刮平,木纹清楚,表面不得显露疤痕。不允许有漏刷、脱皮、斑迹、裹棱、流坠、皱皮现象:表面光亮柔和,光滑无挡手感,颜色一致,无刷纹。

玻璃工程:

采用的玻璃须满足《建筑玻璃应用技术规程》中的相关规定,

1. 门玻璃和固定门玻璃:

- 有框玻璃单块面积大于0.5平方米时,均应使用安全玻璃。
- 无框玻璃应使用公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。

2. 室内隔断应采用安全玻璃。

3. 人群集中的公共场所(宴会厅、会议室、餐厅等)和运动场所(健身房、游泳等):

- 有框玻璃应符合表7.1.1-1规定,具满足公称厚度不小于6.38mm的夹层玻璃。

- 无框玻璃应符合表7.1.1-1规定公称厚度不小于10mm的钢化玻璃。

4. 浴室用玻璃应符合下列规定:

- 下列位置的有框玻璃,应使用安全玻璃,应符合表7.1.1-1规定。
 - 用于淋浴隔断,浴缸隔断的玻璃;
 - 玻璃内侧可见线与浴缸或淋浴基座边部的距离不大于500mm,并且玻璃底边可见线与浴缸底部或最高邻近地板的距离小于1500mm。
- 浴室内除门以外的所有无框玻璃应使用公称厚度不小于5mm的钢化玻璃。
- 浴室的无框玻璃门应使用公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。

5. 栏杆用玻璃应符合下列规定:

- 不承受水平荷载的栏杆玻璃应使用公称厚度不小于5mm的钢化玻璃,或公称厚度不小于6.38mm的夹层玻璃。

日期	版次	版次说明
----	----	------

设计顾问单位	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司
--------	----------------

建设单位	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司
------	----------------

设计单位	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司
------	----------------

项目名称	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司
------	----------------

子项目名称	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司
-------	----------------

项目编号	子项目编号
------	-------

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

校对	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计负责人	姓名	签字	日期
-------	----	----	----

专业负责人	姓名	签字	日期
-------	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

设计	姓名	签字	日期
----	----	----	----

绘图	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审核	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定	姓名	签字	日期
----	----	----	----

本图需加盖出图章,否则一律无效

施工图设计说明及室内设计工程一般施工细则(四)

- 承受水平荷载的栏杆玻璃应采用公称厚度不小于12mm的或不小于16.76钢化夹层玻璃，当玻璃位于建筑高度为5米应使用钢化夹层玻璃。当>5m，不能使用承受水平荷载的栏杆玻璃。
- 安装在易于受到人体或物体碰撞部位的建筑玻璃，如落地窗、玻璃门、玻璃隔断等，应采用保护措施。
- 保护措施应视易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位不同，分别采取警示（在视线高度设醒目标志）或防碰撞设施（设置护栏）等。对于碰撞后可能发生高处人或玻璃坠落的情况，必须采用可靠的护栏。

九、施工注意事项：

- 施工中应严格执行国家现行的有关施工及验收规范。
- 不得任意变更设计图纸及选材和用料。必须更改时，可根据甲方要求及时与设计人员联系。
- 协调解决：图中未详尽处由设计人员现场协调。
- 为确保设计效果，重要材料选择需要根据设计要求，施工中须严格遵守国家有关防火规范的要求。隐蔽工程须经有关部门验收合格后方可封闭。
- 为便于施工，在保证设计装饰效果不变的前提下，内部构造可根据施工方常用做法作适当调整，但必须确保安全、可靠。
- 凡采用砌体砌筑的排烟道、排烟竖井、各类管道井，当不能内部粉刷施工时，其井道内壁要求砌筑砂浆边砌边刮平。
- 卫生间等遇水房间隔墙下端浇筑200高C20素砼墙坎，厚同墙体。
- 凡室内露明的水管及上下管井皆采用60厚蜂窝型GRC板封包，外饰面做法同邻近墙面。
- 室内装饰与建筑装饰的工作界面分清。
- 室内装饰施工图与电器系统图有出入时，要及时告知设计师，得到各方确认后后方可施工。

十、图纸说明：

- 厨房专业由厨柜设备公司设计，本图纸不含此范围。
- 家具、灯饰在选择中，不再画施工图，具体加工时由专业厂家出详图，且必须经过现场放样方能施工。
- 工艺品的选择、定做，只做示意并提要求，具体由甲方选购。
- 图纸上标注的材料与清单有矛盾时，以清单为准。
- 二次装修空调、水、电、消防非我司设计范围，相关专业设计单位必须按我司施工图要求设计，或征得我司设计师同意后方能施工。
- 图纸上出现钢结构部分必须经过专业公司设计或审核后能施工，本图所有钢结构仅供参考。
- 由于现场不定因素较多，如此图与现场出入较大，以施工过程中设计师现场调整或发生变更通知为准。

十一、色彩说明：

- 设计师提供的色彩样板仅供参考，施工方需再次核准所有色彩材料（涂料、木饰面、喷涂等）应提前调制小样以供设计师对应确认。
- 需提前订选，定制的涉及色样的材料或半成品（饰面）施工方应提前联系好供应商或由供应商配合提供制作方案，以达到设计师所设想的效果。
- 设计师提供的色板中若有施工方在市场上找不到的或因价格问题而不能采用的，施工方应提前向业主和设计师反映，由三方相关人员协调确定调整方案，以求达到或接近预期效果。

十二、项目工程设计参考规范及文献资料

规范 -本施工图设计依据

《中华人民共和国建筑法》	
《建筑制图标准》	(GB/T 50104-2010)
《民用建筑设计通则》	(GB 50352-2005)
《建筑地面工程施工质量验收规范》	(GB 50209-2010)
《建筑装饰装修工程质量验收规范》	(GB 50210-2001)
《旅馆建筑设计规范》	(JGJ62-9)
《建筑内部装修设计防火规范》	(GB 50222-95) (2001修订版)
《高层民用建筑设计防火规范》	(GB 50045-95) (2005修订版)
《屋面工程技术规范》	(GB 50345-2004)
《建筑照明设计标准》	(GB 50034-2004)
《民用建筑照明设计标准》	(GBJ 133-90)
《民用建筑隔声设计规范》	(GBJ 118-88)
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》	(GB 50325-2001)
《建筑工程施工质量验收统一标准》	(GB 50300-2001)
《室内装饰工程质量规范》	(QB 1838-93)
《建筑玻璃应用技术规程》	(JGJ 113-2009)

注:1. 若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

2. 若图纸中出现跟上述技术规范相违背的地方，须以上述国家规范为准。

内装修 -选用的材料应符合

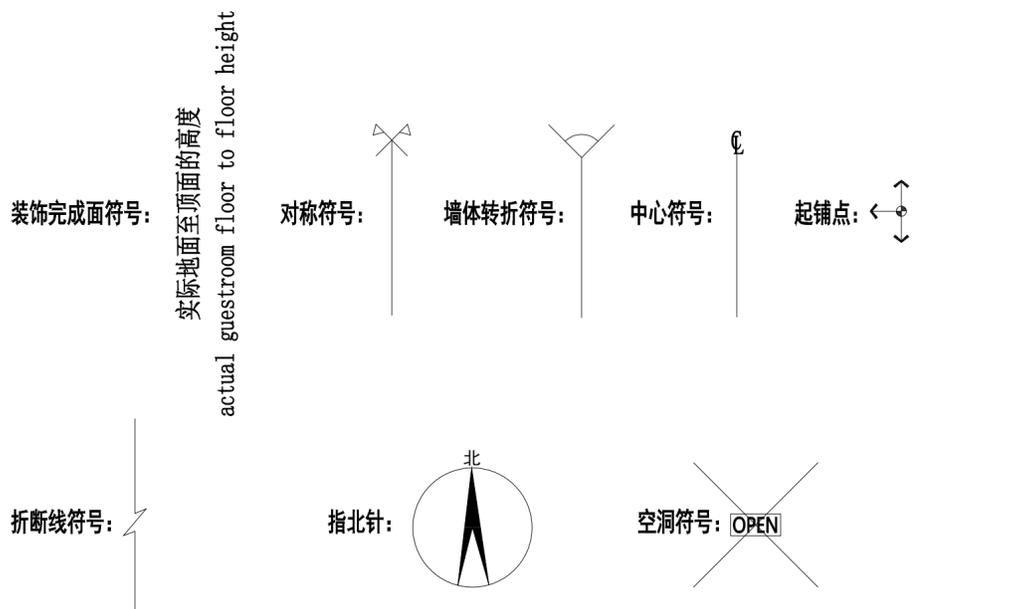
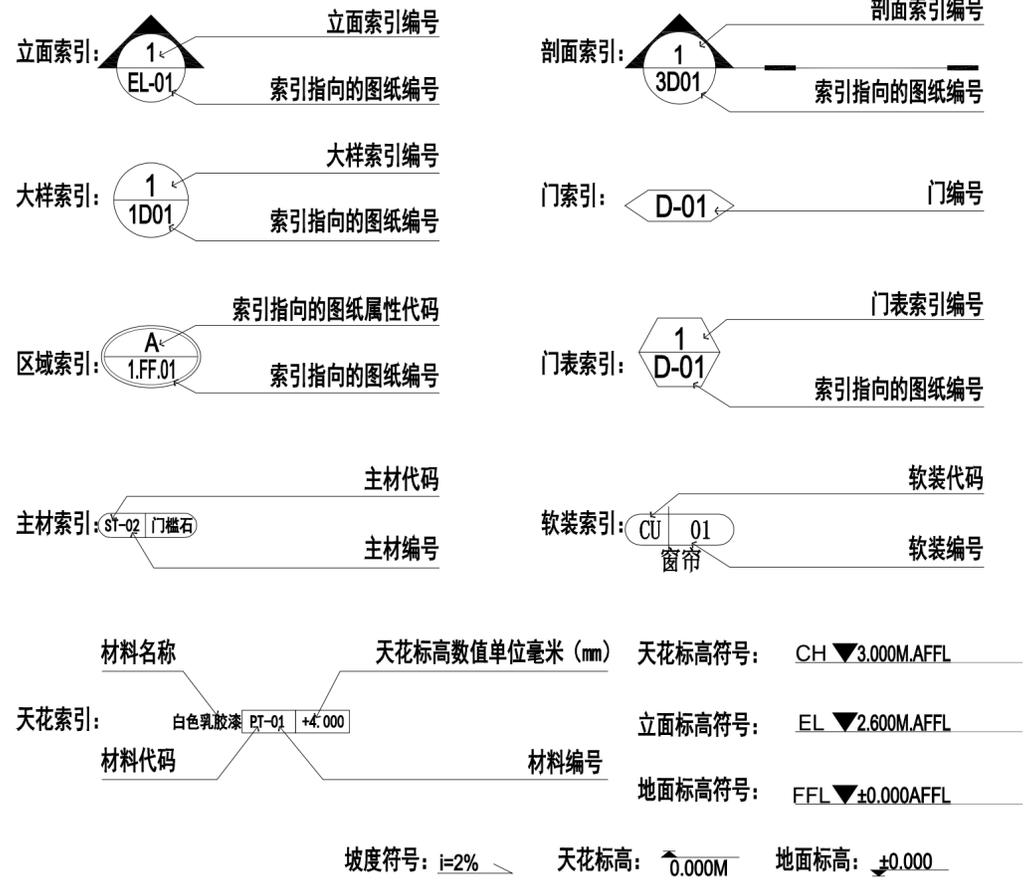
《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限》	GB/T 50104-2010
《室内装饰装修材料溶剂木器涂料中有毒有害物质限量》	GB 18581-2009
《室内装饰装修材料内墙涂料中有毒有害物质限量》	GB 18582-2008
《室内装饰装修材料胶粘剂中有毒有害物质限量》	GB 18583-2008
《室内装饰装修材料木家具中有毒有害物质限量》	GB 18584-2001
《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限》	GB/T 50104-2010
《室内装饰装修材料溶剂木器涂料中有毒有害物质限量》	GB 18581-2009
《室内装饰装修材料内墙涂料中有毒有害物质限量》	GB 18582-2008
《室内装饰装修材料胶粘剂中有毒有害物质限量》	GB 18583-2008
《室内装饰装修材料木家具中有毒有害物质限量》	GB 18584-2001
《室内装饰装修材料壁纸中有毒有害物质限量》	GB 18585-2001
《室内装饰装修材料聚氨酯卷材地板中有毒有害物质限量》	GB 18586-2001
《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质限量》	GB 18587-2001
《混凝土外加剂中释放氨的限量》	GB 18588-2001
《建筑材料放射性核素限量》	GB 6566-2010
《室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂有害物的限量》	GB 18588-2001

会签
审核
校对
制图
设计
日期
姓名
签字
日期

日期	版次	版次说明
设计顾问单位 Design Consultant		
建设单位 Client		
设计单位 Design Unit 芜湖铂恒建筑装饰 工程有限公司		
项目名称 Project Name 芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目		
子项名称 Sub-Project		
项目编号 Project No.	子项编号 Sub-Project No.	
负责人 Responsible	姓名 Name	签字 Signature
审核 Checked by		
校对 Checked by		
设计负责人 Design in charge		
专业负责人 Specialist		
设计 Designed by		
绘图 Drawn by		
图纸名称 Sheet Name 施工图设计说明(四)		
专业 Specialty	室内设计 Interior Design	阶段 Stage
图号 Sheet No.	ML-05	版次 Version
执业签章 Professional Seal		A
出图签章 Issue Seal		
本图需加盖出图签章，否则一律无效 This drawing must be stamped with the issue seal, otherwise it is invalid.		

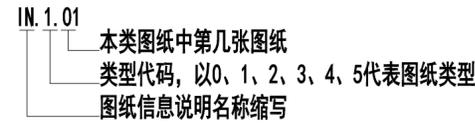
图例表

施工图的索引、标高说明



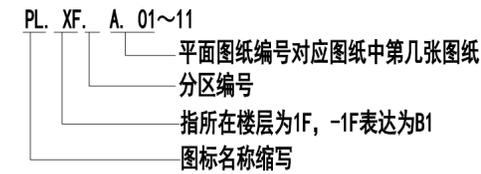
图纸编号说明:

图纸信息说明文件



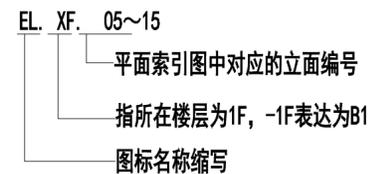
类型代码: 0代表封面
类型代码: 1代表目录
类型代码: 2代表施工图设计说明
类型代码: 3代表施工细则
类型代码: 4代表材料表说明
类型代码: 5代表图例表

平面图



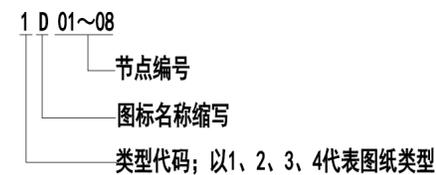
平面图纸编号与对应的内容如下:
PL PLAN 平面

立面图



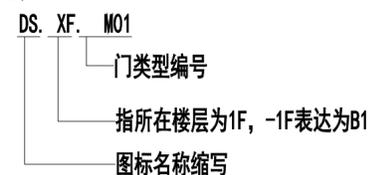
EL Elevation 立面

节点、大样图



D Detail 节点大样

门表



DS DOOR SCHEDULE 门表

材料标注编码代码说明

编码代码	英文全称	主要内容
CA	CARPET	地毯
ST	STONE	石材
CT	CERAMIC TILE	瓷砖
UP	UPHOLSTERY	布饰面、皮革
GL	GLASS	玻璃
LP	LAMINATED PLASTIC	防火板
MC	METAL COMPOSITE	金属复合板
MO	MOSAIC TILE	马赛克
MR	MIRROR	镜子
MT	METAL	金属
PL	FABRIC	塑料(塑料板 亚克力 灯片等)
PT	PAINT	油漆(油漆 涂料 防水涂料)
WC	WALL COVERING	墙纸
WD	WOOD	木饰面
WR	WATERPROOF ROLL	防水卷材

物料编码代码说明

编码代码	英文全称	主要内容
AR	ARTWORK	艺术品
BDG	BEDDING	床上用品
CA	CARPET	块毯
CU	CURTAIN	窗帘
DL	DECORATIVE LIGHTING	灯具
FR	FURNITURE	家具
HW	HARDWARE	五金
KIT	KITCHEN EQUIPMENTS	厨房设备
PLT	PLANTS	植物
SSP	SWITCH&SOCKET PANEL	开关、插座面板
SW	SANITARY WARE	洁具

芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

日期 版次 版次说明

设计顾问单位

建设单位

设计单位

芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称

项目编号 子项编号

项目 姓名 签字 日期

审定

审核

校对

设计负责人

专业负责人

设计

绘图

图例名称

图例表

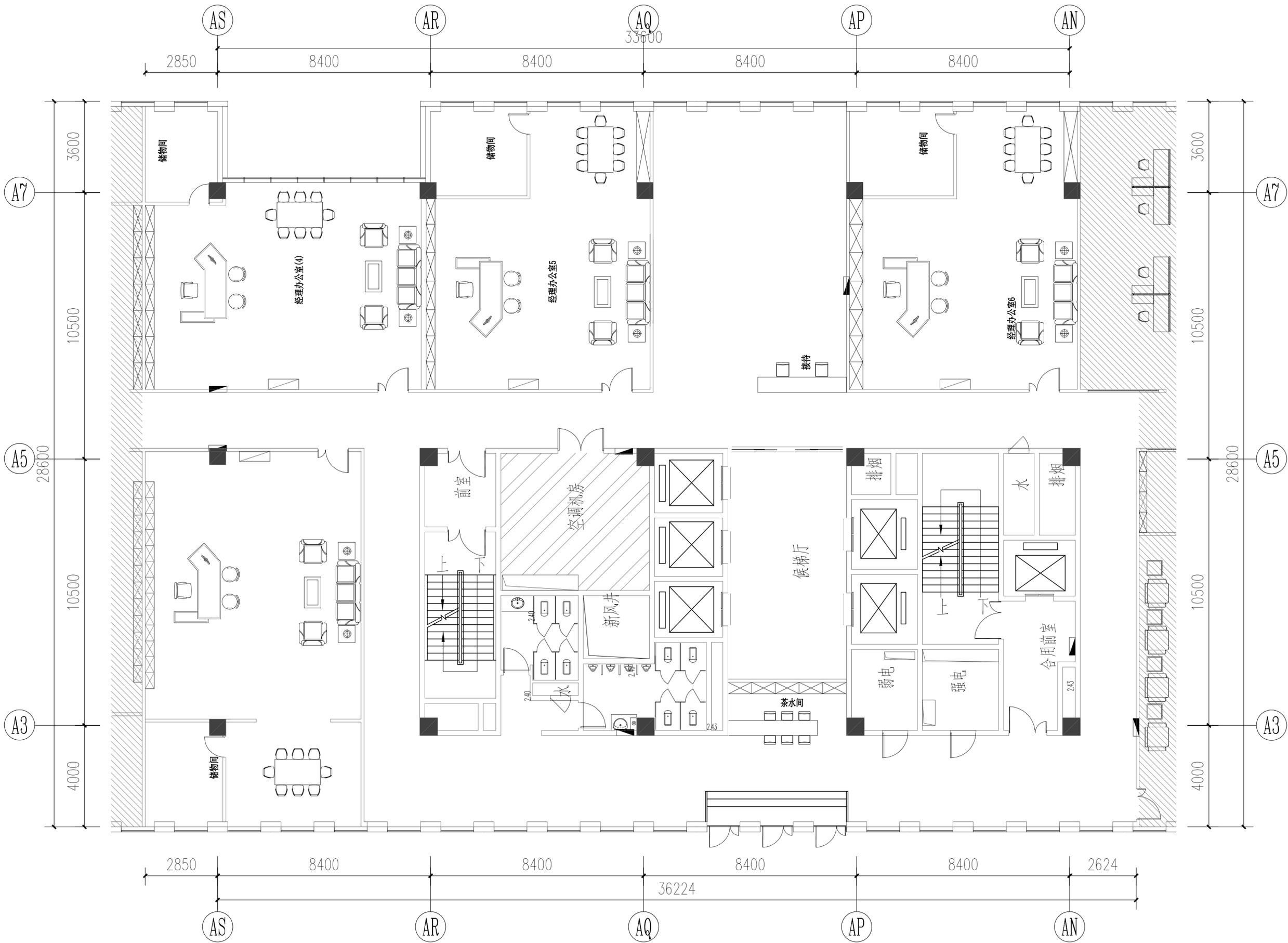
专业 室内设计 阶段 施工图

图号 ML-07 版次 A

执业签章

出图签章

本图需加盖出图签章, 否则一律无效



11层原始平面图

Scale: A2@1: 100

日期	版次	版次说明

设计顾问单位
Design Consultant

建设单位
Client

设计单位
芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称
Sub-Item

项目编号
Project No.

子项编号
Sub-Item No.

职业	姓名	签字	日期

审定
Approved by

审核
Checked by

校对
Checked by

设计总负责人
Design Director

专业负责人
Specialist

设计
Design

绘图
Drawing

图名
11层原始平面图

专业
Room Design

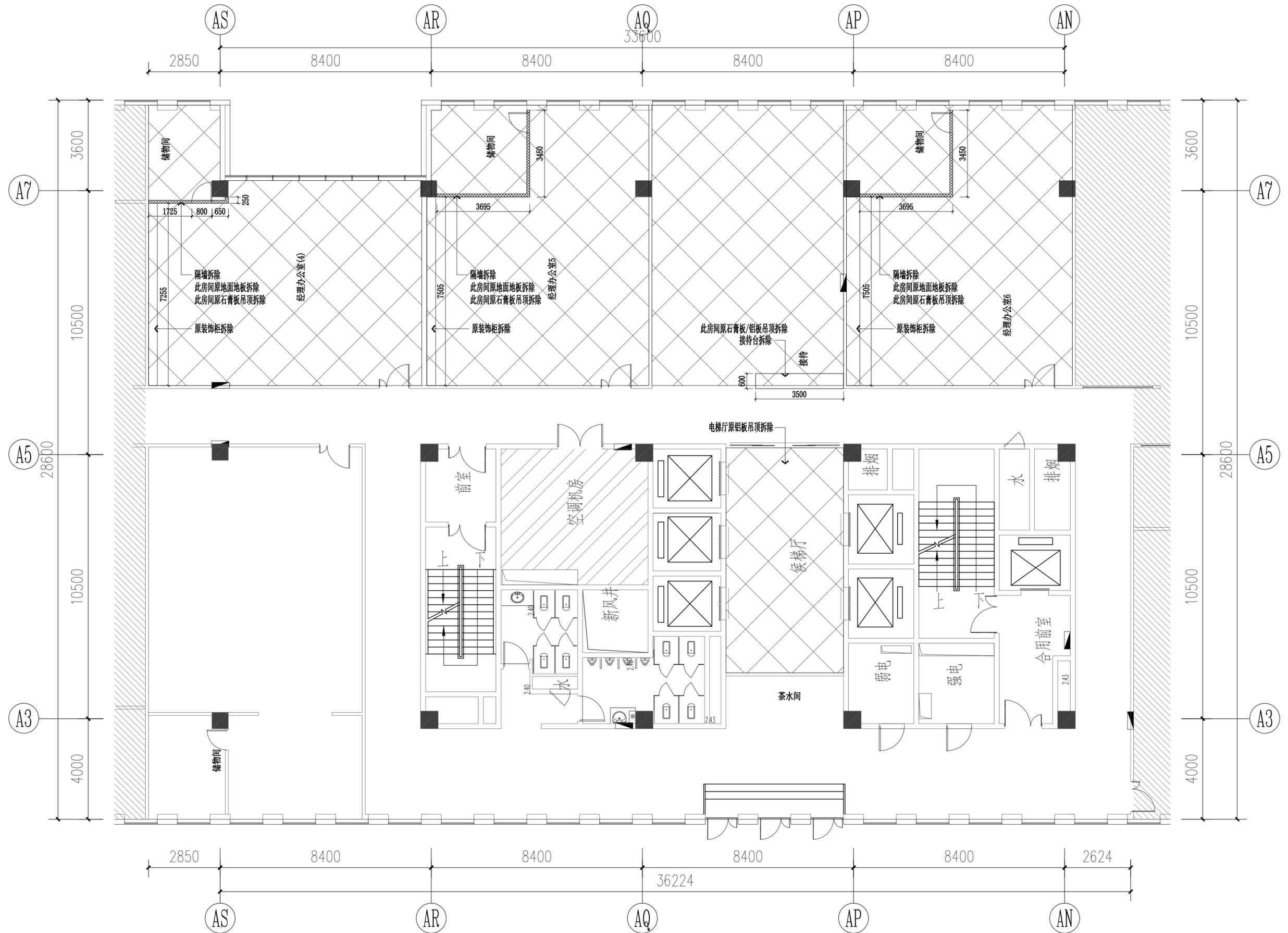
阶段
PL-01

版次
A

施工图
Construction Drawing

执业签章
Professional Seal

本图增加盖出图签章, 否则一律无效

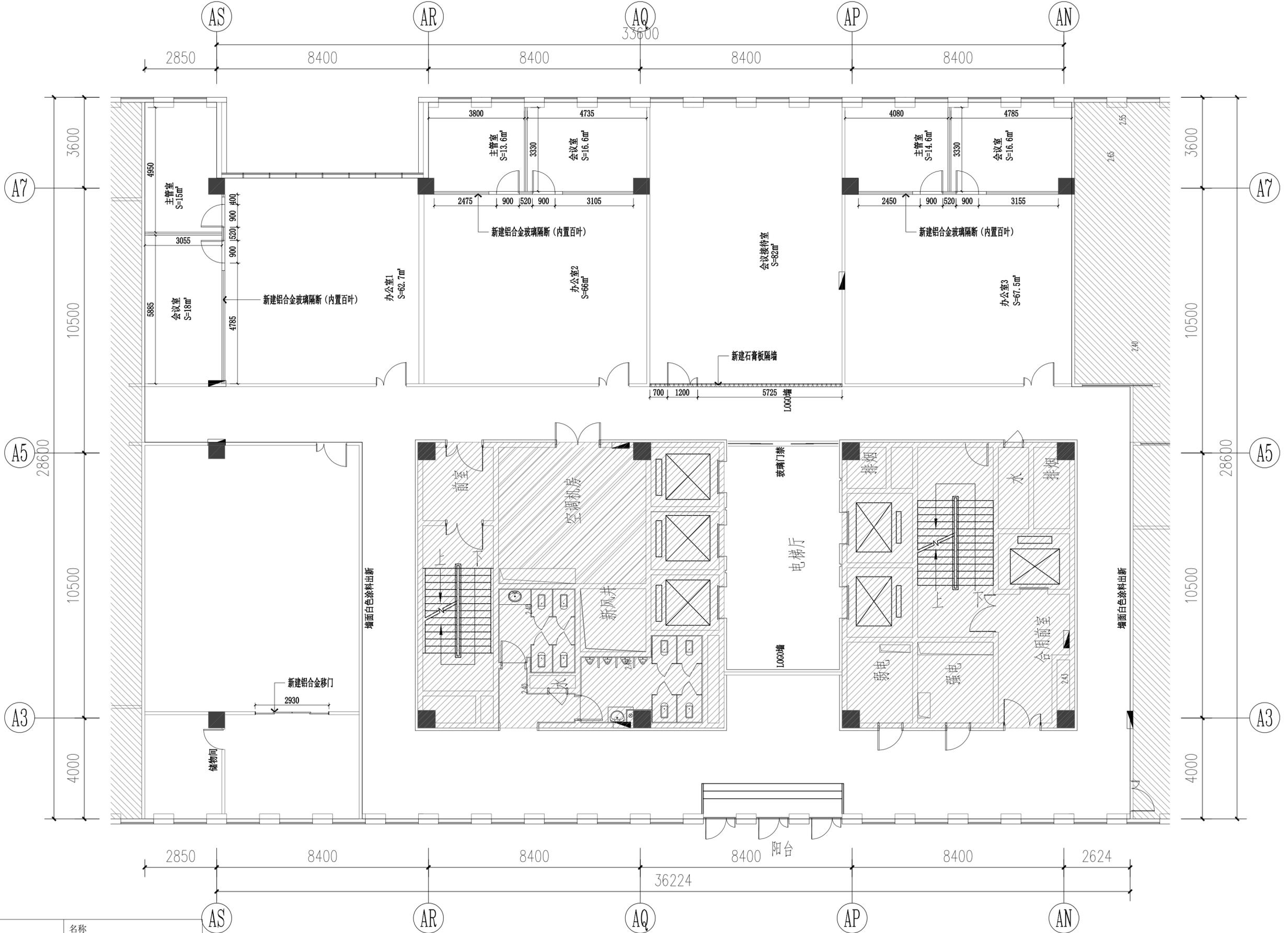


11层拆除平面图

Scale: A2@1:100

图例	名称
	原建筑墙
	剪力墙、结构柱
	拆除墙体

日期	版次	版次说明
设计期间单位		
建设单位		
设计单位	芜湖铂恒建筑装饰 工程有限公司	
项目名称	芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目	
子项名称		
项目编号	子项目编号	
职责	姓名	签字
审定		
审核		
校对		
设计负责人		
专业负责人		
设计		
绘图		
图纸名称	11层拆除平面图	
专业	室内设计	阶段
图号	PL-02	版次
执业印章		
出图印章		
本图增加出图印章, 否则一律无效		

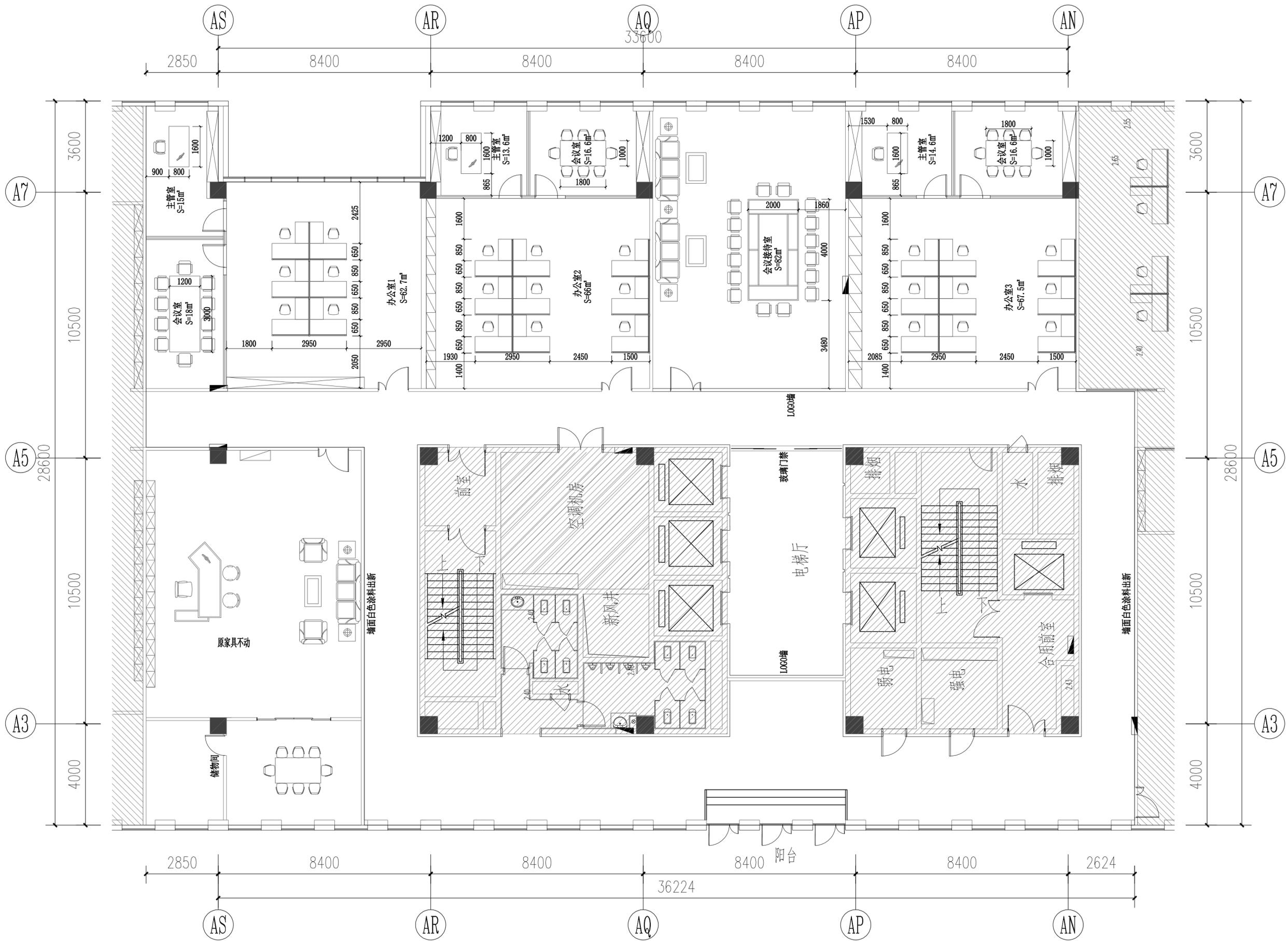


图例	名称
	原建筑墙
	剪力墙、结构柱
	新建成品玻璃隔断(带百叶) H=2400MM
	新建轻钢龙骨隔墙 H=到顶

11层隔墙平面图

Scale: A2@1:100

日期	版次	版次说明
设计顾问单位		
建设单位		
设计单位 芜湖铂恒建筑装饰 工程有限公司		
项目名称 芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目		
子项目名称		
项目编号	子项目编号	
负责人	姓名	签字
审核	姓名	日期
校对		
设计总负责人		
专业负责人		
设计		
绘图		
图纸名称 11层隔墙平面图		
专业	室内设计	阶段
图号	PL-03	版次
执业印章		A
出图印章		
本图需加盖出图印章, 否则一律无效		



日期	版次	版次说明
设计顾问单位		

建设单位

设计单位
芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称
子项编号

项目编号

姓名 签字 日期

审核

审核

校对

设计负责人

专业负责人

设计

绘图

图签名称

11层家具尺寸图

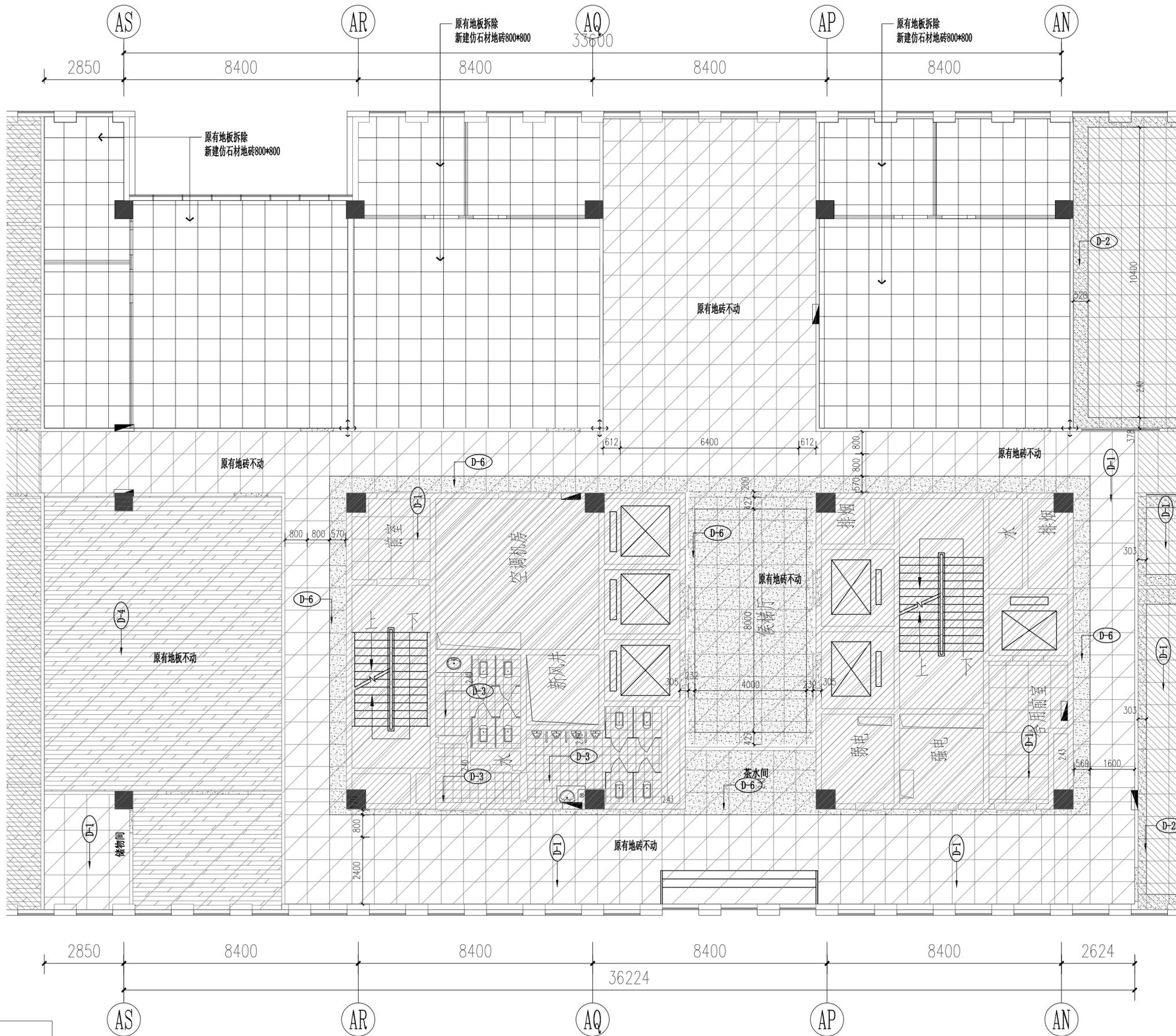
专业 室内设计 阶段 施工图

图号 PL-04 版次 A

执业签章

出图签章

本图需加盖出图签章，否则一律无效



11层地面布置图

Scale: A2@1:100

图例	名称
$\leftarrow i=1\%$	找坡
\oplus	地漏
\leftrightarrow	起铺符号
$\nabla \pm 0.000$	地坪标高符号

日期	版次	版次说明

设计顾问单位
Design Consultant

建设单位
Client

设计单位
Design Unit

芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
Project Name

芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称
Sub-Project

项目编号
Project No.

子项编号
Sub-Project No.

职务	姓名	签字	日期
审定			
审核			
校对			
设计负责人			
专业负责人			
设计			
绘图			

设计

绘图

图签名称
Sheet Title

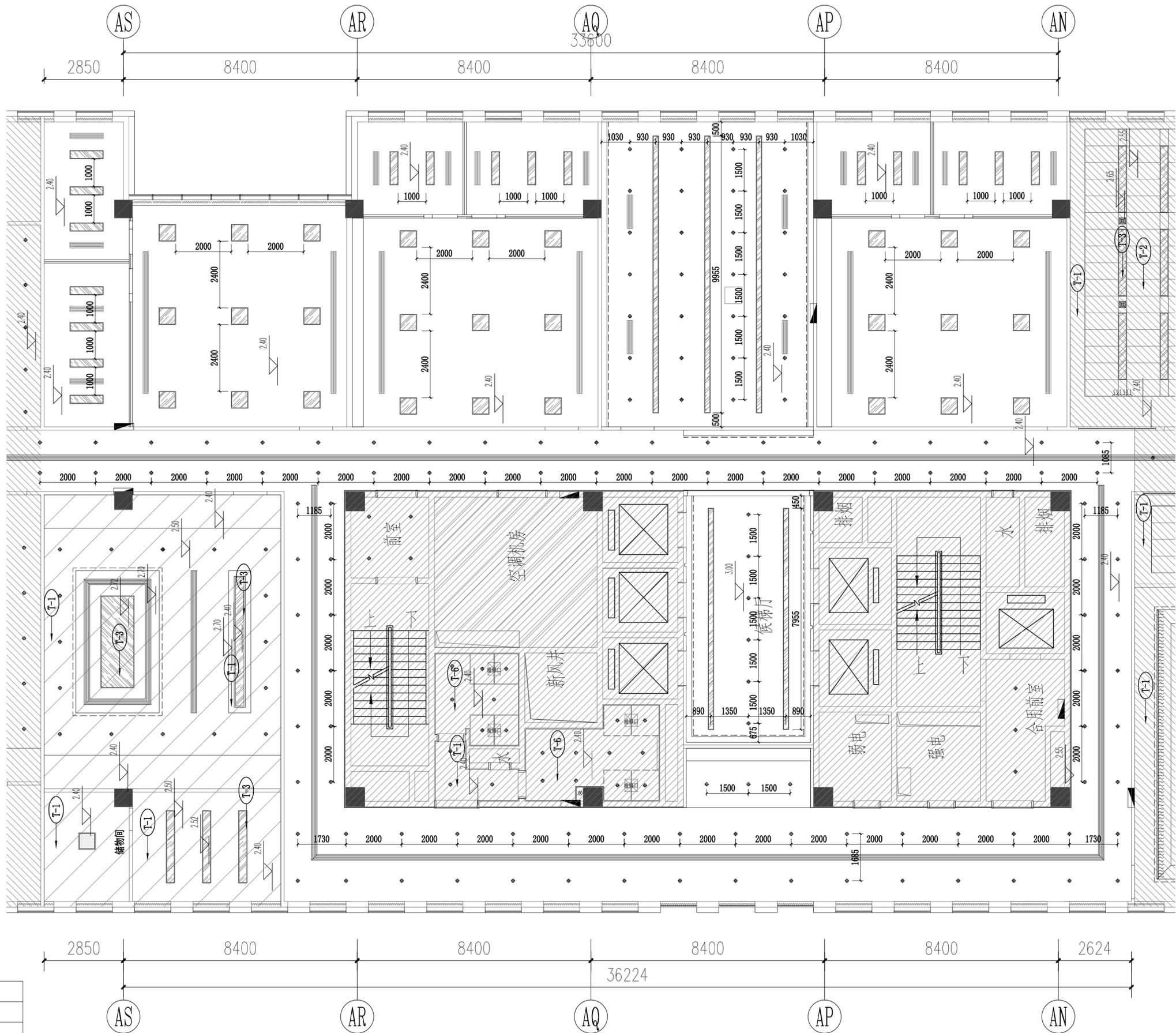
11层地面布置图

专业	室内设计	阶段	施工图
图号	PL-06	版次	A

图号 PL-06 版次 A

执业签章
Professional Seal

本图需加盖出图章，否则一律无效



灯具图例	
	LED筒灯
	600×600LED平板灯
	600×1200LED平板灯
	定制LED灯膜
	LED灯条
	定制空调风口

吊顶高度具体以现场扣除设备实际高度为准
空调风口、喷淋、烟感等点位根据现场位置改造

11层灯具尺寸图

Scale: A2@1:100

日期	版次	版次说明

设计顾问单位
Design Consultant

建设单位
Client

设计单位
Design Unit
芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
Project Name
芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项名称
Sub-Project

项目编号	子项编号

职务	姓名	签字	日期
审定			
审核			
校对			

设计总负责人
Designed by

专业负责人
Responsible

设计
Design

绘图
Drawing

图签名称
Sheet Title

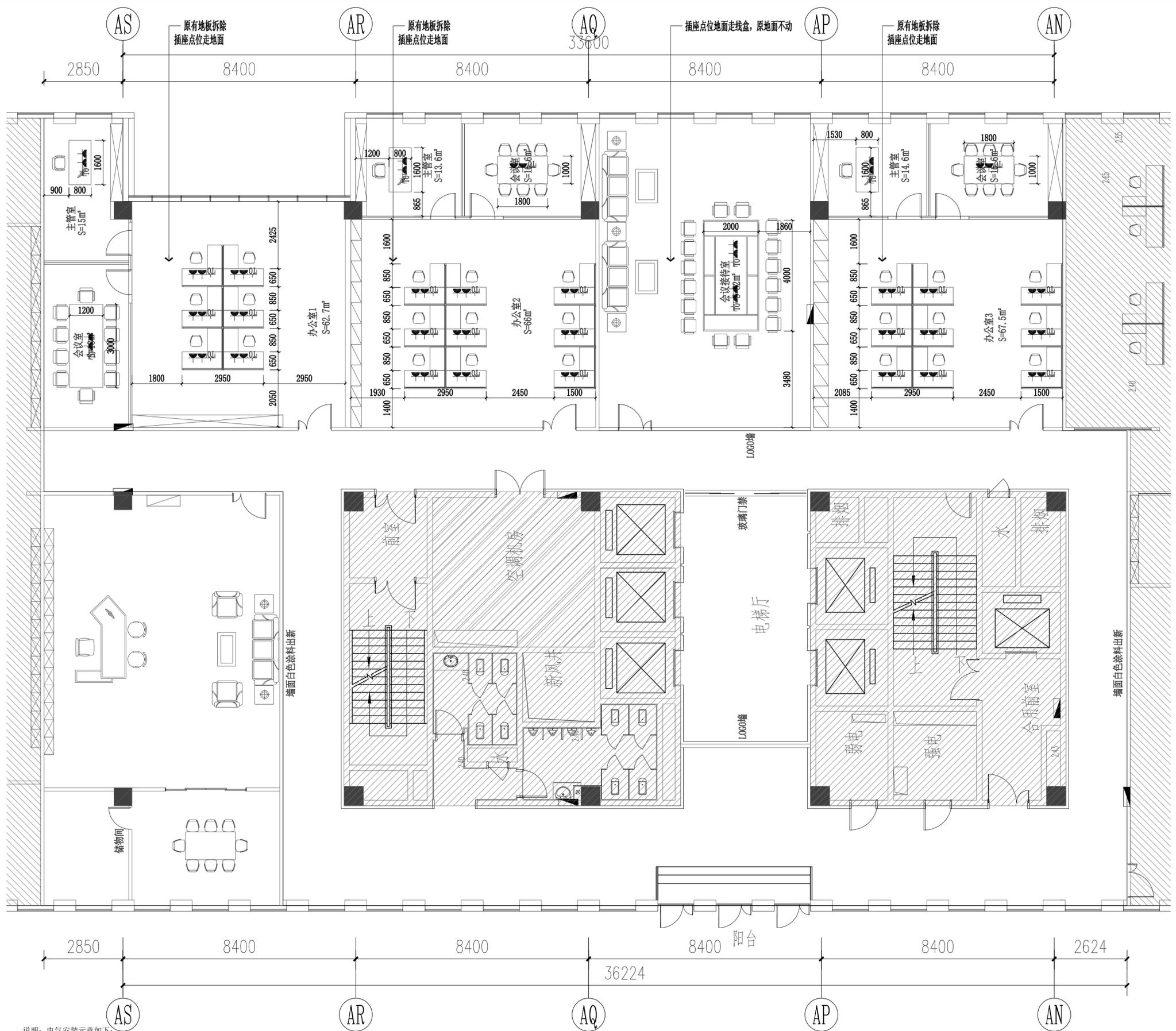
11层灯具尺寸图

专业	室内设计	阶段	施工图
图号	PL-08	版次	A

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Drawing Stamp

本图需加盖出图签章，否则一律无效



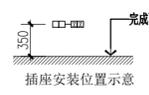
11层机电点位图

Scale: A2@1:100

图例

	五孔插座
	五孔插座(防潮)
	地插座
	网络插座
	预留电源

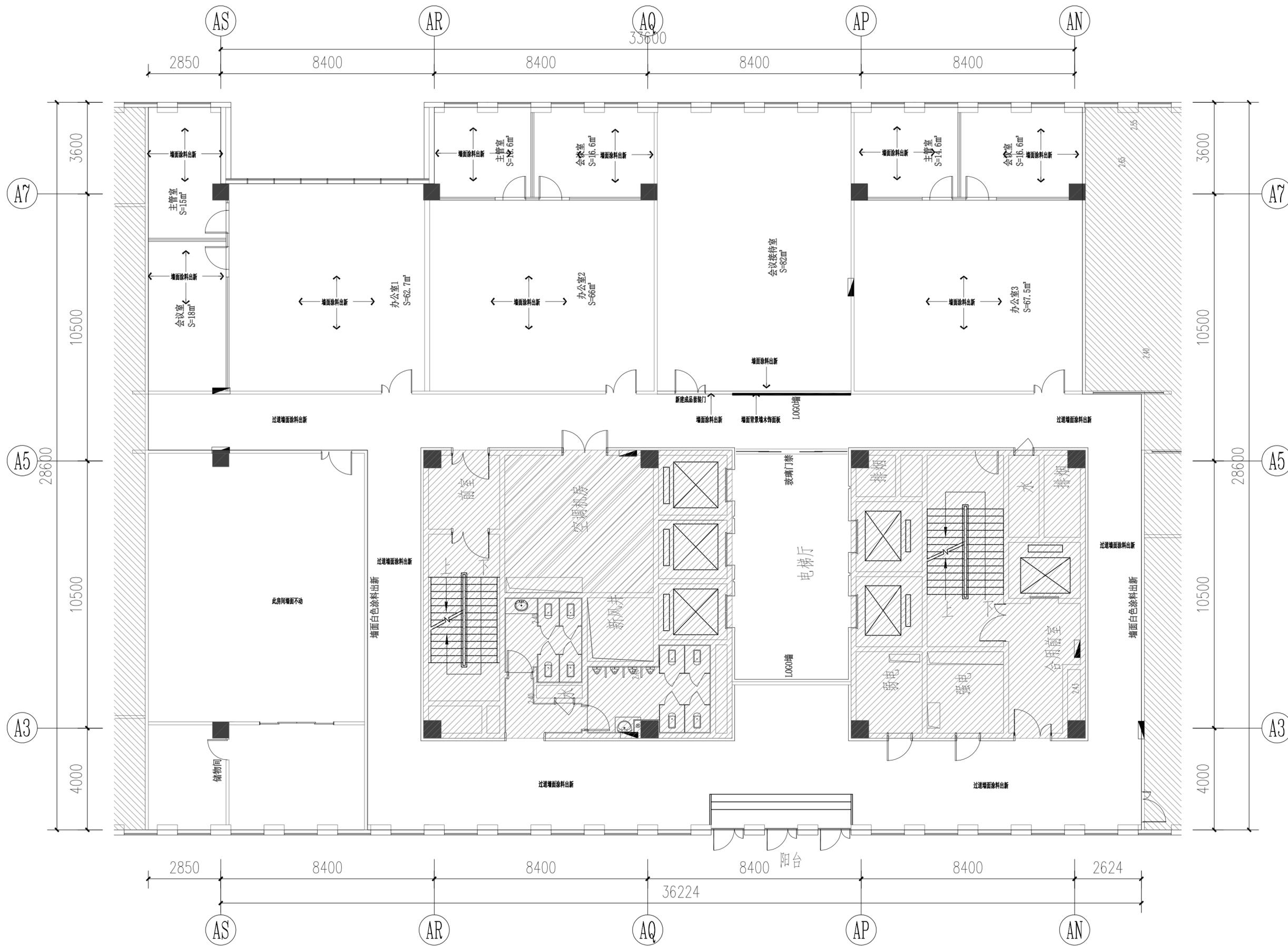
说明: 电气安装示意如下:



注: 以上点位高度为常规做法, 除另外标注外, 点位高度均按以上尺寸安装。

日期	版次	版次说明
设计顾问单位		
建设单位		
设计单位	芜湖铂恒建筑装饰工程有限公司	
项目名称	芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目	
子项名称		
项目编号	子项目编号	
负责人	姓名	签字 日期
审定		
审核		
校对		
设计负责人		
专业负责人		
设计		
绘图		
图签名称	11层机电点位图	
专业	室内设计	阶段 施工图
图号	PL-10	版次 A
执业签章		
出图签章		
本图需加盖出图签章, 否则一律无效		

全套图
目录
暖通
给排水
强弱电
照明
动力
弱电



11层墙面改造图

Scale: A2@1:100

日期	版次	版次说明
----	----	------

设计顾问单位
Design Consultant

建设单位
Client

设计单位
Design Unit

芜湖铂恒建筑装饰
工程有限公司

项目名称
Project Name

芜湖远大创业投资有限公司
办公用房装修改造项目

子项目名称
Sub-Project Name

项目编号
Project No.

子项目编号
Sub-Project No.

职务	姓名	签字	日期
----	----	----	----

审定			
审核			
校对			

设计负责人
Designed by

专业负责人
Responsible

设计
Design

绘图
Drawing

图签名称
Title

11层墙面改造图

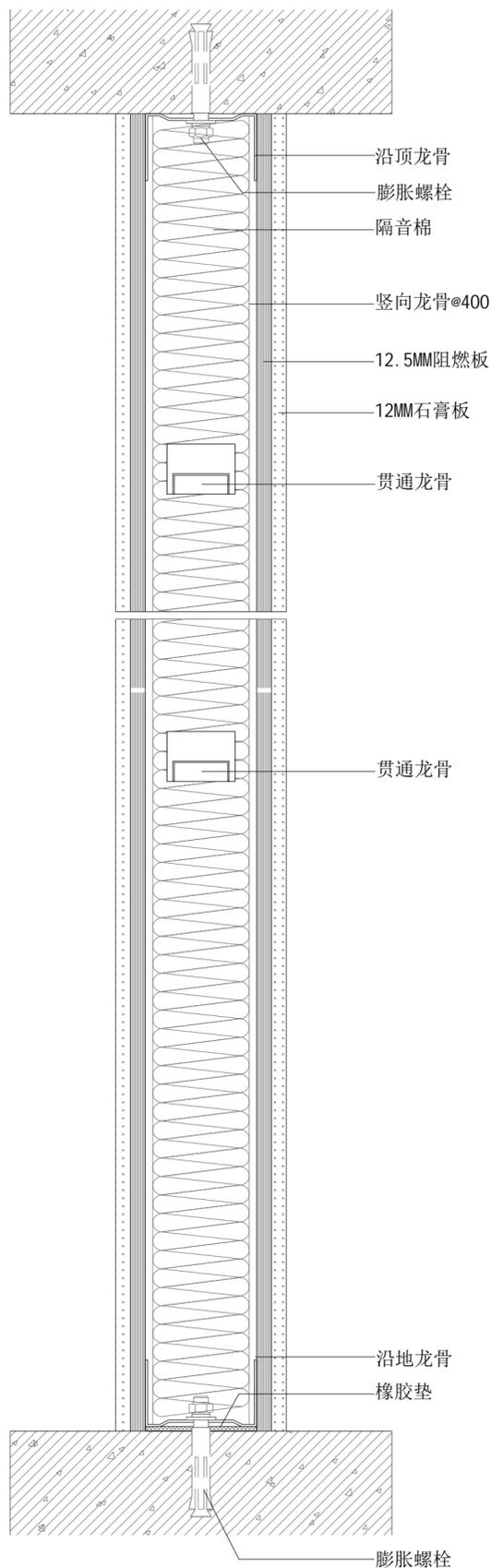
专业	室内设计	阶段	施工图
----	------	----	-----

图号	PL-11	版次	A
----	-------	----	---

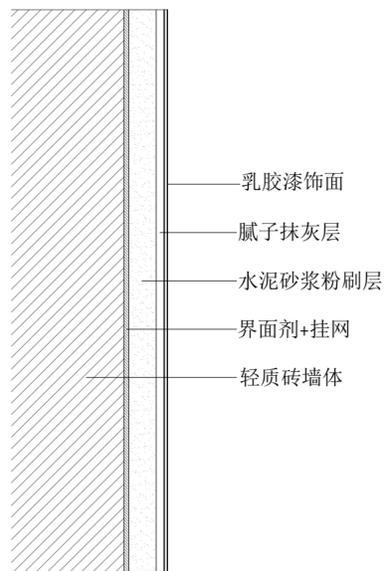
执业签章
Registration Stamp

出图签章
Issue Stamp

本图需加盖出图签章，否则一律无效
This drawing must be stamped with the issue stamp, otherwise it is invalid.

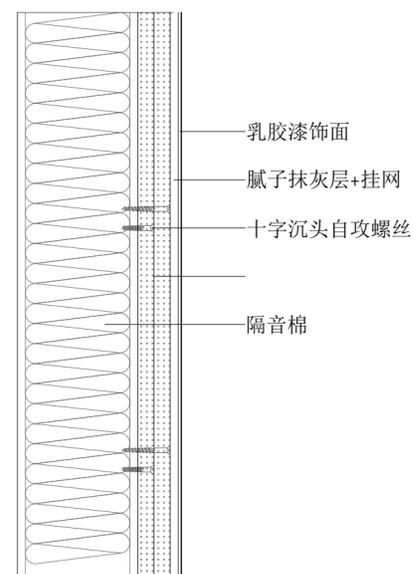


轻钢龙骨墙节点图二（纵剖）



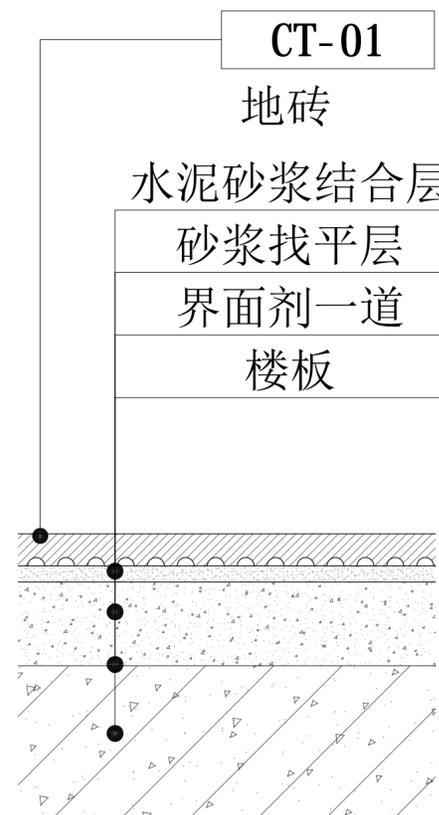
涂料墙面节点图

轻质砖墙体

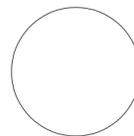


涂料墙面节点图

轻钢龙骨墙体



地砖节点



SCALE

1: 5@16K

日期	版次	版次说明
设计顾问单位		
建设单位		
设计单位		
芜湖铂恒建筑装饰 工程有限公司		
项目名称		
芜湖远大创业投资有限公司 办公用房装修改造项目		
子项名称		
子项编号		
项目编号	子项编号	
职责	姓名	签字 日期
审定		
审核		
校对		
设计负责人		
专业负责人		
设计		
绘图		
图纸名称		
11层通用详图		
专业	室内设计	阶段 施工图
图号	DI-01	版次 A
执业签章		
出图签章		
本图需加盖出图签章, 否则一律无效		

会签表
CONTINUED BY